



COMUNE DI CAPOLONA  
PROVINCIA DI AREZZO

DELIBERAZIONE N. 130

Trasmessa al C. R. C. il 17.0.1978

col Protocollo N. 5325

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria in (1) prima convocazione - Sessione

OGGETTO : { LEGGE REGIONALE 248.1977, n. 60 - Approvazione del primo  
PROGRAMMA PLURIENNALE DI ATTUAZIONE.-

L'anno millenovecentosettantotto addi ventisette del mese di settembre alle ore 21 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle vigenti formalità previste dalla Legge Comunale e Provinciale, si è oggi riunito il Consiglio Comunale, all'appello risultano :

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1 - PICINOTTI Piero . . . . .	SI		11 - PISTOCCHI Mario . . . . .	SI	
2 - BUONAVITA Aldo . . . . .	SI		12 - CIOLFI Alberto . . . . .	SI	
3 - CASTELLUCCI Silvano . . . . .	SI		13 - TOSI Maurizio . . . . .	SI	
4 - TARGA Paolo . . . . .	SI		14 - NICCOLINI Roberto . . . . .		SI
5 - CEROFOLINI Oscar . . . . .		SI	15 - PAGLIAI Stefania . . . . .		SI
6 - INNOCENTI Giulio . . . . .	SI		16 - BALDINI Baldo . . . . .	SI	
7 - SANTINI Vasco . . . . .		SI	17 - CANESCHI Giuseppe . . . . .	SI	
8 - BERNESCHI Luigi . . . . .	SI		18 - FANTONI Mauro . . . . .		SI
9 - RONDININI Dino . . . . .	SI		19 - PICINOTTI Saverio . . . . .		SI
10 - CINCINELLI Benicio . . . . .		SI	20 - BIONDINI Giuliano . . . . .	SI	
Totale	7	3	Totale	6	4

Assiste il Segretario Comunale Sig. FERRUZZI FAUSTO

Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni, il Sig. PICINOTTI PIERO - SINDACO assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta (2) PUBBLICA

A scrutatori della votazione vengono designati i Signori :

RONDININI DINO - BERNESCHI LUIGI - BIONDINI GIULIANO

Il Consiglio prende in esame l'OGGETTO sopraindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la legge 28 gennaio 1977, n. 10, recante norme per la edificabilità dei suoli;

VISTO l'art. 13 di detta legge il quale stabilisce che l'attuazione degli strumenti urbanistici generali avviene sulla base di programmi pluriennali di attuazione;

(1) Prima o seconda. - (2) Pubblica o privata.

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Capolona, li - 2 APR. 1979

Il Segretario Comunale

VISTA la legge regionale 24 agosto 1977, n. 60 di attuazione della legge statale n. 10/1977 sopra citata;

PRESO ATTO che questo Comune ha l'obbligo di dotarsi del P.P.A., ai sensi dell'art. 22 della suddetta legge regionale;

VISTA la precedente deliberazione n. 128, adottata nella odierna seduta, relativa all'approvazione dell'incarico all'Arch. Pierfrancesco Prospero della redazione del primo programma pluriennale 1978/1981;

VISTI gli elaborati tecnici relativi al suddetto strumento urbanistico, illustrati dal predetto professionista, opportunamente invitato a presenziare alla odierna seduta;

VISTI i pareri espressi in merito dai Consigli di Circoscrizione di questo Comune;

CONSIDERATO che detto programma pluriennale è stato redatto in conformità alle vigenti norme in materia e rispondente alle esigenze di questo Comune;

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di legge

#### DELIBERA

- 1° - di approvare, come approva, il primo Programma Pluriennale di Attuazione, redatto dall'Arch. Pierfrancesco Prospero di Arezzo;
- 2° - di provvedere agli adempimenti riguardanti la pubblicazione del P.P.A.; ai sensi dell'art. 5 della legge regionale n. 60.1977, citata in premessa.



Il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Consigliere Anziano

BUONAVITA ALDO

IL PRESIDENTE

PIGINOTTI PIERO

Il Segretario

FERRUZZI FAUSTO



### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dalla suesposta deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno **21.10.1978** e spedita copia al Comitato Regionale di Controllo Prot. N. ai sensi e per gli effetti dell'art.  $\frac{59}{60}$  della legge 10 febbraio 1953, n. 62.

Li **21.10.1978**

Il Segretario

Il Sindaco

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio il giorno festivo dimercato (oppure) dal al e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

Li

Il Segretario

La suesposta deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art.  $\frac{59}{60}$  della legge 10 febbraio 1953, n. 62, essendo stata ricevuta dal Comitato Regionale di Controllo in data **23.10.1978**

Prot. N. **26115**

Li **23.11.1978**

Il Segretario

Il Sindaco

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO  
SEZIONE PROVINCIALE DI AREZZO

Prot. N.

li

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
Capolona, li **- 2 APR. 1979**

Il Segretario Comunale



IL PRESIDENTE

COMUNE DI CAPOLONA

1° P.P.A.

MODIFICHE ALLA RELAZIONE A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE  
OSSERVAZIONI

A pag. 13 il "Riepilogo delle localizzazioni nel P.P.A;" è così  
modificato:

<u>Capoluogo</u> - Nuove costruzioni in zona C	mc. 10.000
- Nuove costruzioni in zona B (aree perimetrare)	mc. 12.750
- Ampliamenti e nuove costruzioni in zona B (aree non perimetrare)	mc. 12.350
- Nuove costruzioni nel PEEP	mc. 41.055

---

totale mc. 76.155

<u>Frazioni</u> - Nuove costruzioni in zona C	
. Castelluccio	mc. 4.800
. Pieve S. Giovanni	mc. 3.000
. Bibbiano	mc. 2.200
. Casavecchia	mc. 2.500
- Nuove costruzioni nel PEEP (Castelluccio)	mc. 4.600
- Ampliamenti e nuove costruzioni in zona B	mc. 5.000

Altre zone - Alloggi in zona D, nel Comune	mc. 1.500
- Ampliamenti di oltre il 20% di fabbricati civili in zona agri- cola	mc. 500

---

TOTALE GENERALE mc. 100.255

REGIONE TOSCANA PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
APPROVATA COME DA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE.  
N. 11027 DEL 19.9.79  
Capolona, li - 2 APR. 1979  
Il Segretario Comunale



IL PRESIDENTE  
F. TO BARTOLINI



PER COPIA CONFORME  
IL FUNZIONARIO